**ПЕРИОДИЧЕСКОЕ ПЕЧАТНОЕ ИЗДАНИЕ**

Выходные данные:

1. Новорешетовский вестник
2. Соучредители: Совет депутатов Новорешетовского сельсовета Кочковского района Новосибирской области, Администрация Новорешетовского сельсовета Кочковского района Новосибирской области
3. Председатель Редакционного совета: Кулагина Ирина Геннадьевна, Глава Новорешетовского сельсовета.
4. Номер выпуска № 24(361)
5. Дата выпуска 31.10.2024 года
6. Тираж 20 экземпляров
7. «Бесплатно»
8. Адрес издания: НСО, Кочковский район, п. Новые Решеты, пер. Молодежный 8

**АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОРЕШЕТОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**КОЧКОВСКОГО РАЙОНА**

**НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 23.10.2024 № 65**

**О присвоении адреса земельным участкам**

В соответствии с п. 21 ст. 14 Федерального закона Российской Федерации от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», в целях упорядочения адресного хозяйства на территории Новорешетовского сельсовета Кочковского района Новосибирской области администрация Новорешетовского сельсовета Кочковского района Новосибирской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1.Земельному участку с кадастровым номером 54:12:021503:60 присвоить следующий адрес: Российская Федерация, Новосибирская область, муниципальный район Кочковский, сельское поселение Новорешетовский сельсовет, поселок Новые Решеты, улица Южная, земельный участок 14.

2.Земельному участку с кадастровым номером 54:12:021502:40 присвоить следующий адрес: Российская Федерация, Новосибирская область, муниципальный район Кочковский, сельское поселение Новорешетовский сельсовет, поселок Новые Решеты, улица Центральная, земельный участок 27.

3.Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании «Новорешетовский вестник» и разместить на официальном сайте Новорешетовского сельсовета Кочковского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4.Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Новорешетовского сельсовета

Кочковского района Новосибирской области И.Г.Кулагина

Исп.Аннина Е.В.

83835624115

**АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОРЕШЕТОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**КОЧКОВСКОГО РАЙОНА**

**НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от.25.10.2024 № 66**

**О присвоении адреса земельным участкам**

В соответствии с п. 21 ст. 14 Федерального закона Российской Федерации от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», в целях упорядочения адресного хозяйства на территории Новорешетовского сельсовета Кочковского района Новосибирской области администрация Новорешетовского сельсовета Кочковского района Новосибирской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1.Земельному участку с кадастровым номером 54:12:021504:41 присвоить следующий адрес: Российская Федерация, Новосибирская область, муниципальный район Кочковский, сельское поселение Новорешетовский сельсовет, поселок Новые Решеты, улица Строительная, земельный участок 1.

2.Земельному участку с кадастровым номером 54:12:021504:53 присвоить следующий адрес: Российская Федерация, Новосибирская область, муниципальный район Кочковский, сельское поселение Новорешетовский сельсовет, поселок Новые Решеты, улица Строительная, земельный участок 3.

3.Земельному участку с кадастровым номером 54:12:021502:3 присвоить следующий адрес: Российская Федерация, Новосибирская область, муниципальный район Кочковский, сельское поселение Новорешетовский сельсовет, поселок Новые Решеты, улица Строительная земельный участок 4/1.

4.Земельному участку с кадастровым номером 54:12:021502:49 присвоить следующий адрес: Российская Федерация, Новосибирская область, муниципальный район Кочковский, сельское поселение Новорешетовский сельсовет, поселок Новые Решеты, улица Строительная, земельный участок 4/2.

5.Земельному участку с кадастровым номером 54:12:021504:48 присвоить следующий адрес: Российская Федерация, Новосибирская область, муниципальный район Кочковский, сельское поселение Новорешетовский сельсовет, поселок Новые Решеты, улица Строительная, земельный участок 5/1.

6.Земельному участку с кадастровым номером 54:12:021502:108 присвоить следующий адрес: Российская Федерация, Новосибирская область, муниципальный район Кочковский, сельское поселение Новорешетовский сельсовет, поселок Новые Решеты, улица Строительная, земельный участок 6/1.

7.Земельному участку с кадастровым номером 54:12:021503:139 присвоить следующий адрес: Российская Федерация, Новосибирская область, муниципальный район Кочковский, сельское поселение Новорешетовский сельсовет, поселок Новые Решеты, улица Строительная, земельный участок 6/2.

8.Земельному участку с кадастровым номером 54:12:021504:2 присвоить следующий адрес: Российская Федерация, Новосибирская область, муниципальный район Кочковский, сельское поселение Новорешетовский сельсовет, поселок Новые Решеты, улица Строительная, земельный участок 7.

9.Земельному участку с кадастровым номером 54:12:021502:46 присвоить следующий адрес: Российская Федерация, Новосибирская область, муниципальный район Кочковский, сельское поселение Новорешетовский сельсовет, поселок Новые Решеты, улица Строительная, земельный участок 8/2.

10.Земельному участку с кадастровым номером 54:12:021502:52 присвоить следующий адрес: Российская Федерация, Новосибирская область, муниципальный район Кочковский, сельское поселение Новорешетовский сельсовет, поселок Новые Решеты, улица Строительная, земельный участок 9.

11.Земельному участку с кадастровым номером 54:12:021502:53 присвоить следующий адрес: Российская Федерация, Новосибирская область, муниципальный район Кочковский, сельское поселение Новорешетовский сельсовет, поселок Новые Решеты, улица Строительная, земельный участок 9/1.

12.Земельному участку с кадастровым номером 54:12:021503:41 присвоить следующий адрес: Российская Федерация, Новосибирская область, муниципальный район Кочковский, сельское поселение Новорешетовский сельсовет, поселок Новые Решеты, улица Строительная, земельный участок 10.

13.Земельному участку с кадастровым номером 54:12:021502:21 присвоить следующий адрес: Российская Федерация, Новосибирская область, муниципальный район Кочковский, сельское поселение Новорешетовский сельсовет, поселок Новые Решеты, улица Строительная, земельный участок 10/1.

14.Земельному участку с кадастровым номером 54:12:021502:48 присвоить следующий адрес: Российская Федерация, Новосибирская область, муниципальный район Кочковский, сельское поселение Новорешетовский сельсовет, поселок Новые Решеты, улица Строительная, земельный участок 10/2.

15.Земельному участку с кадастровым номером 54:12:021502:56 присвоить следующий адрес: Российская Федерация, Новосибирская область, муниципальный район Кочковский, сельское поселение Новорешетовский сельсовет, поселок Новые Решеты, улица Строительная, земельный участок 12/1.

16.Земельному участку с кадастровым номером 54:12:021502:106 присвоить следующий адрес: Российская Федерация, Новосибирская область, муниципальный район Кочковский, сельское поселение Новорешетовский сельсовет, поселок Новые Решеты, улица Строительная, земельный участок 12/2.

17.Земельному участку с кадастровым номером 54:12:021502:31 присвоить следующий адрес: Российская Федерация, Новосибирская область, муниципальный район Кочковский, сельское поселение Новорешетовский сельсовет, поселок Новые Решеты, улица Строительная, земельный участок 13.

18.Земельному участку с кадастровым номером 54:12:021502:58 присвоить следующий адрес: Российская Федерация, Новосибирская область, муниципальный район Кочковский, сельское поселение Новорешетовский сельсовет, поселок Новые Решеты, улица Строительная, земельный участок 14/1.

19.Земельному участку с кадастровым номером 54:12:021502:9 присвоить следующий адрес: Российская Федерация, Новосибирская область, муниципальный район Кочковский, сельское поселение Новорешетовский сельсовет, поселок Новые Решеты, улица Строительная, земельный участок 14/2.

20.Земельному участку с кадастровым номером 54:12:021502:45 присвоить следующий адрес: Российская Федерация, Новосибирская область, муниципальный район Кочковский, сельское поселение Новорешетовский сельсовет, поселок Новые Решеты, улица Строительная, земельный участок 15/1.

21.Земельному участку с кадастровым номером 54:12:021502:50 присвоить следующий адрес: Российская Федерация, Новосибирская область, муниципальный район Кочковский, сельское поселение Новорешетовский сельсовет, поселок Новые Решеты, улица Строительная, земельный участок 15/2.

22.Земельному участку с кадастровым номером 54:12:021502:44 присвоить следующий адрес: Российская Федерация, Новосибирская область, муниципальный район Кочковский, сельское поселение Новорешетовский сельсовет, поселок Новые Решеты, улица Строительная, земельный участок 16/1.

23.Земельному участку с кадастровым номером 54:12:021502:36 присвоить следующий адрес: Российская Федерация, Новосибирская область, муниципальный район Кочковский, сельское поселение Новорешетовский сельсовет, поселок Новые Решеты, улица Строительная, земельный участок 16/2.

24.Земельному участку с кадастровым номером 54:12:021502:14 присвоить следующий адрес: Российская Федерация, Новосибирская область, муниципальный район Кочковский, сельское поселение Новорешетовский сельсовет, поселок Новые Решеты, улица Строительная, земельный участок 17/2.

25.Земельному участку с кадастровым номером 54:12:021502:41 присвоить следующий адрес: Российская Федерация, Новосибирская область, муниципальный район Кочковский, сельское поселение Новорешетовский сельсовет, поселок Новые Решеты, улица Строительная, земельный участок 18/2.

26.Земельному участку с кадастровым номером 54:12:021502:107 присвоить следующий адрес: Российская Федерация, Новосибирская область, муниципальный район Кочковский, сельское поселение Новорешетовский сельсовет, поселок Новые Решеты, улица Строительная, земельный участок 19/1.

27.Земельному участку с кадастровым номером 54:12:021502:34 присвоить следующий адрес: Российская Федерация, Новосибирская область, муниципальный район Кочковский, сельское поселение Новорешетовский сельсовет, поселок Новые Решеты, улица Строительная, земельный участок 19/2.

28.Земельному участку с кадастровым номером 54:12:021501:39 присвоить следующий адрес: Российская Федерация, Новосибирская область, муниципальный район Кочковский, сельское поселение Новорешетовский сельсовет, поселок Новые Решеты, улица Строительная, земельный участок 20/1.

29.Земельному участку с кадастровым номером 54:12:021501:34 присвоить следующий адрес: Российская Федерация, Новосибирская область, муниципальный район Кочковский, сельское поселение Новорешетовский сельсовет, поселок Новые Решеты, улица Строительная, земельный участок 20/2.

30.Земельному участку с кадастровым номером 54:12:021502:1 присвоить следующий адрес: Российская Федерация, Новосибирская область, муниципальный район Кочковский, сельское поселение Новорешетовский сельсовет, поселок Новые Решеты, улица Строительная, земельный участок 21.

31.Земельному участку с кадастровым номером 54:12:021502:2 присвоить следующий адрес: Российская Федерация, Новосибирская область, муниципальный район Кочковский, сельское поселение Новорешетовский сельсовет, поселок Новые Решеты, улица Строительная, земельный участок 21/1.

32.Земельному участку с кадастровым номером 54:12:021501:38 присвоить следующий адрес: Российская Федерация, Новосибирская область, муниципальный район Кочковский, сельское поселение Новорешетовский сельсовет, поселок Новые Решеты, улица Строительная, земельный участок 24/1.

33.Земельному участку с кадастровым номером 54:12:021501:4 присвоить следующий адрес: Российская Федерация, Новосибирская область, муниципальный район Кочковский, сельское поселение Новорешетовский сельсовет, поселок Новые Решеты, улица Строительная, земельный участок 25.

34.Земельному участку с кадастровым номером 54:12:021501:29 присвоить следующий адрес: Российская Федерация, Новосибирская область, муниципальный район Кочковский, сельское поселение Новорешетовский сельсовет, поселок Новые Решеты, улица Строительная, земельный участок 27.

35.Земельному участку с кадастровым номером 54:12:021501:28 присвоить следующий адрес: Российская Федерация, Новосибирская область, муниципальный район Кочковский, сельское поселение Новорешетовский сельсовет, поселок Новые Решеты, улица Строительная, земельный участок 27/1.

36.Земельному участку с кадастровым номером 54:12:021501:13 присвоить следующий адрес: Российская Федерация, Новосибирская область, муниципальный район Кочковский, сельское поселение Новорешетовский сельсовет, поселок Новые Решеты, улица Строительная, земельный участок 28/1.

37.Земельному участку с кадастровым номером 54:12:021501:56 присвоить следующий адрес: Российская Федерация, Новосибирская область, муниципальный район Кочковский, сельское поселение Новорешетовский сельсовет, поселок Новые Решеты, улица Строительная, земельный участок 28/2.

38.Земельному участку с кадастровым номером 54:12:021501:23 присвоить следующий адрес: Российская Федерация, Новосибирская область, муниципальный район Кочковский, сельское поселение Новорешетовский сельсовет, поселок Новые Решеты, улица Строительная, земельный участок 29.

39.Земельному участку с кадастровым номером 54:12:021501:32 присвоить следующий адрес: Российская Федерация, Новосибирская область, муниципальный район Кочковский, сельское поселение Новорешетовский сельсовет, поселок Новые Решеты, улица Строительная, земельный участок 31.

40.Земельному участку с кадастровым номером 54:12:021501:30 присвоить следующий адрес: Российская Федерация, Новосибирская область, муниципальный район Кочковский, сельское поселение Новорешетовский сельсовет, поселок Новые Решеты, улица Строительная, земельный участок 31/1.

41.Земельному участку с кадастровым номером 54:12:021501:40 присвоить следующий адрес: Российская Федерация, Новосибирская область, муниципальный район Кочковский, сельское поселение Новорешетовский сельсовет, поселок Новые Решеты, улица Строительная, земельный участок 32/1.

42.Земельному участку с кадастровым номером 54:12:021501:41 присвоить следующий адрес: Российская Федерация, Новосибирская область, муниципальный район Кочковский, сельское поселение Новорешетовский сельсовет, поселок Новые Решеты, улица Строительная, земельный участок 33/1.

43.Земельному участку с кадастровым номером 54:12:021501:58 присвоить следующий адрес: Российская Федерация, Новосибирская область, муниципальный район Кочковский, сельское поселение Новорешетовский сельсовет, поселок Новые Решеты, улица Строительная, земельный участок 34/1.

44.Земельному участку с кадастровым номером 54:12:021501:42 присвоить следующий адрес: Российская Федерация, Новосибирская область, муниципальный район Кочковский, сельское поселение Новорешетовский сельсовет, поселок Новые Решеты, улица Строительная, земельный участок 37/1.

45.Земельному участку с кадастровым номером 54:12:021501:37 присвоить следующий адрес: Российская Федерация, Новосибирская область, муниципальный район Кочковский, сельское поселение Новорешетовский сельсовет, поселок Новые Решеты, улица Строительная, земельный участок 39/1.

46.Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании «Новорешетовский вестник» и разместить на официальном сайте Новорешетовского сельсовета Кочковского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

47.Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Новорешетовского сельсовета

Кочковского района Новосибирской области И.Г.Кулагина

Исп.Анина Е.В.

83835624115

**АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОРЕШЕТОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**КОЧКОВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 28.10.2024 г. № 67**

**О внесении изменений в постановление от 22.07.2019 № 82 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению участка земли для погребения умершего»**

Руководствуясь Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле», в целях приведения нормативного правового акта в соответствие действующему законодательству администрация Новорешетовского сельсовета Кочковского районаНовосибирской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

1. Внести изменения в постановление от 22.07.2019 № 82 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению участка земли для погребения умершего»:

1.1. Пункт 9.1 Административного регламента дополнить абзацем одиннадцатым следующего содержания: «документы, подтверждающие отнесение умершего к одной из категорий лиц, указанных в пункте 1 статьи 11 Федерального закона № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле», (при наличии волеизъявления умершего или иных родственников умершего о погребении умершего на воинском участке общественного кладбища)»;

1.2. Пункт 11.1 Административного регламента дополнить подпунктом 5) следующего содержания: «5) предоставления на бумажном носителе документов и информации, электронные образы которых ранее были заверены в соответствии с пунктом 7.2 части 1 статьи 16 Федерального закона № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», за исключением случаев, если нанесение отметок на такие документы либо их изъятие является необходимым условием предоставления муниципальной услуги, и иных случаев, установленных федеральными законами».

1. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании «Новорешетовский вестник»и разместить на официальном сайте администрации Новорешетовского сельсовета Кочковского районаНовосибирской области в сети «Интернет».
2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Новорешетовского сельсовета

Кочковского района Новосибирской области И. Г. Кулагина

Исп. Аннина Е.В.8 (383 56) 24-115

**АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОРЕШЕТОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА КОЧКОВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 28.10.2024 № 68**

**О внесении изменений в постановление № 44 от 10.06.2022 «Об утверждении Положения о порядке сообщения муниципальными служащими, замещающими должности муниципальной службы в администрации Новорешетовского сельсовета Кочковского района Новосибирской области, о возникновении личной заинтересованности при исполнении должностных обязанностей, которая приводит или может привести к конфликту интересов»**

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», в целях приведения нормативного правового акта в соответствие действующему законодательству администрация Новорешетовского сельсовета Кочковского района Новосибирской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в постановление № 44 от 10.06.2022 «Об утверждении Положения о порядке сообщения муниципальными служащими, замещающими должности муниципальной службы в администрации Новорешетовского сельсовета Кочковского района Новосибирской области, о возникновении личной заинтересованности при исполнении должностных обязанностей, которая приводит или может привести к конфликту интересов»:

1.1.Пункт 2 Положения изложить в следующей редакции: «2.Муниципальные служащие, замещающие должности муниципальной службы, обязаны сообщать в [порядке](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_482303/), установленном нормативными правовыми актами Российской Федерации, о возникновении личной заинтересованности при исполнении должностных обязанностей, которая приводит или может привести к конфликту интересов, а также принимать меры по предотвращению или урегулированию такого конфликта.

Сообщение о возникновении личной заинтересованности при исполнении должностных обязанностей, которая приводит или может привести к конфликту интересов, оформляется в письменной форме в виде уведомления о возникновении личной заинтересованности при исполнении должностных обязанностей, которая приводит или может привести к конфликту интересов, составленного по форме согласно приложению № 1 к настоящему Положению (далее - уведомление).»;

1.2. Дополнить Положение пунктом 13 следующего содержания: «13. Граждане Российской Федерации, иностранные граждане и лица без гражданства за совершение коррупционных правонарушений несут уголовную, административную, гражданско-правовую и дисциплинарную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Физическое лицо, в отношении которого Федеральным законом № 273-ФЗ и другими федеральными законами в целях противодействия коррупции установлена дисциплинарная ответственность за несоблюдение ограничений и запретов, требований о предотвращении или об урегулировании конфликта интересов и неисполнение обязанностей, освобождается от указанной ответственности в случае, если несоблюдение таких ограничений, запретов и требований, а также неисполнение таких обязанностей признается следствием не зависящих от него [обстоятельств](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_482878/98b73280366f58e51bc537f966aaf48159cacda7/#dst337) в порядке, предусмотренном статьей 13 Федерального закона № 273-ФЗ. Соблюдение таких ограничений, запретов и требований, а также исполнение таких обязанностей должно быть обеспечено физическим лицом не позднее чем через один месяц со дня прекращения действия не зависящих от него обстоятельств, препятствующих соблюдению таких ограничений, запретов и требований, а также исполнению таких обязанностей, если иное не установлено федеральными законами.».

2. Настоящее постановление вступает в силу после их официального обнародования в печатном издании «Новорешетовский вестник».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Новорешетовского сельсовета

Кочковского района Новосибирской области И.Г.Кулагина

**АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОРЕШЕТОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА КОЧКОВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 28.10.2024 № 69**

**О внесении изменений в постановление № 51 от 22.04.2013 «Об утверждении Положения об официальном сайте администрации Новорешетовского сельсовета Кочковского района Новосибирской области»**

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 09.02.2009 г. № 8-ФЗ «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления», в целях приведения нормативного правового акта в соответствие действующему законодательству администрация Новорешетовского сельсовета Кочковского района Новосибирской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в постановление № 51 от 22.04.2013 «Об утверждении Положения об официальном сайте администрации Новорешетовского сельсовета Кочковского района Новосибирской области» (с измен. от 30.03.2017 № 16):

1.1. Пункт 4.1.1. Положения дополнить следующим содержанием:

« - перечень подведомственных организаций(при наличии), сведения об их задачах и функциях, а также почтовые адреса, адреса электронной почты(при наличии), номера телефонов справочных служб подведомственных организаций, информацию об официальных сайтах и официальных страницах подведомственных организаций(при наличии) с электронными адресами официальных сайтов и указателями данных страниц в сети «Интернет»;

- информацию об официальных страницах органа местного самоуправления (при наличии) с указателями данных страниц в сети «Интернет»;

- информацию о проводимых, органом местного самоуправления или подведомственными организациями опросах и иных мероприятиях, связанных с выявлением мнения граждан (физических лиц), материалы по вопросам, которые выносятся, органом местного самоуправления на публичное слушание и(или) общественное обсуждение, и результаты публичных слушаний или общественных обсуждений, а также информацию о способах направления гражданами (физическими лицами) своих предложений в электронной форме;

- информацию о проводимых государственным органом, органом местного самоуправления публичных слушаниях и общественных обсуждениях с использованием Единого портала.»

1.2. Абзац 2 пункта 4.1.4. Положения принять в новой редакции: « -тексты и(или) видеозаписи официальных выступлений и заявлений руководителей и заместителей руководителей, органа местного самоуправления.»

2. Настоящее постановление вступает в силу после их официального обнародования в печатном издании «Новорешетовский вестник».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Новорешетовского сельсовета

Кочковского района Новосибирской области И.Г.Кулагина

Исп. Аннина Е.В.

83835624115

**УСЛУГИ РОСРЕЕСТРА**

**Почему на Госуслугах не отображается информация об объектах недвижимости**

Как увидеть свою недвижимость на Госуслугах и почему при запросе сведений собственник не получает нужную информацию, рассказала заместитель руководителя Управления Росреестра по Новосибирской области Наталья Ивчатова: «Отображение объектов недвижимости на Госуслугах возможно только при условии полного совпадения в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН) и на Госуслугах данных СНИЛС, фамилии, имени, отчества и паспортных данных правообладателя».

Собственники не видят свои объекты в основном по двум причинам. Первая. Если личные данные на Госуслугах не совпадают с данными в ЕГРН. Например, собственник недвижимости поменял, фамилию, паспорт, но не обратился в Росреестр за внесением изменений, соответственно информация об объектах на портале не появится.

Для актуализации сведений о правообладателе в ЕГРН необходимо обратиться в МФЦ с заявлением о внесении изменений либо написать обращение в Росреестр используя сервис платформы обратной связи «Открытая служба. Госуслуги. Решаем вместе» перейдя по ссылке rosreectr.gov.ru. Услуга оказывается бесплатно.

Вторая ситуация, когда собственник не видит свои объекты на Госуслугах, возникает, если объект был приобретен до 1998 года, но в ЕГРН сведения о нем отсутствуют. В этом случае нужно обратиться в МФЦ с документами на объект и зарегистрировать своё право собственности в ЕГРН, услуга также бесплатная.

***материал подготовлен Управлением Росреестра***

***по Новосибирской области***

**Об Управлении Росреестра по Новосибирской области**

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области (Управление Росреестра по Новосибирской области) является территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, государственному кадастровому учету недвижимого имущества, по оказанию государственных услуг в сфере осуществления государственной регистрации прав на недвижимое имущество и государственного кадастрового учета недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, лицензирования геодезической и картографической деятельности, а также функции в сфере геодезии и картографии, наименований географических объектов, по федеральному государственному контролю (надзору) в области геодезии и картографии, федеральному государственному земельному контролю (надзору), государственной кадастровой оценке объектов недвижимости, федеральному государственному контролю (надзору) за деятельностью саморегулируемых организаций. Руководителем Управления Росреестра по Новосибирской области является Светлана Евгеньевна Рягузова.

**Контакты для СМИ:**

Управление Росреестра по Новосибирской области

630091, г. Новосибирск, ул. Державина, д. 28

Электронная почта:

[oko@r54.rosreestr.ru](mailto:oko@r54.rosreestr.ru)

Сайт: [Росреестр](https://rosreestr.gov.ru/)

Соцсети: [ВКонтакте](https://vk.com/rosreestr_nsk), [Одноклассники](https://ok.ru/group/70000000987860), [Яндекс.Дзен](https://dzen.ru/rosreestr_nsk), [Телеграм](https://t.me/rosreestr_nsk)

**АНОНС**

**Специалисты новосибирского Росреестра ответят на вопросы по земельному участку**

24 октября 2024 года с 10.00 до 12.00 Управление Росреестра по Новосибирской области проведет «горячую» телефонную линию по вопросам установления границ земельных участков.

Новосибирцы и жители области смогут получить ответы на вопросы:

- как узаконить границы земельного участка;

- как уточнить границы земельного участка;

- с кем согласовывать границы участка;

- куда обращаться за проведением работ по определению границ.

На вопросы ответят специалисты Управления Росреестра по Новосибирской области:

|  |  |
| --- | --- |
| г. Новосибирск | Лазарева Ольга Владимировна - заместитель начальника отдела государственной€регистрации недвижимости  8 (383) 252 09 80 |
| г.Бердск,  Карасукский, Баганский, Купинский, Чистоозерный районы | 8 (383 41) 21 097  8 (383 55)40 238 |
| Болотнинский район | 8 (383 49) 23 328 |
| Венгеровский,€Кыштовский,€Чановский районы | 8 (383 69) 22 666 |
| Искитимский район | 8 (383 43) 36 109 |
| Каргатский,€Убинский,€Чулымский районы | 8 (383 65) 22 500 |
| Кочковский,€Доволенский, Краснозерский районы | 8 (383 56) 20 786 |
| Куйбышевский,€Барабинский, Здвинский, Северный районы | 8 (383 62) 64 007 |
| Ордынский район | 8 (383 59) 23563 |
| Татарский, Усть-Таркский районы | 8 (383 64) 24 065 |
| Черепановский,€Сузунский, Маслянинский районы | 8 (383 45) 24 285 |

Телефонное консультирование пройдет

24 октября 2024 года (четверг) с 10.00 до 12.00.

***материал подготовлен Управлением Росреестра***

***по Новосибирской области***

**Об Управлении Росреестра по Новосибирской области**

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области (Управление Росреестра по Новосибирской области) является территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, государственному кадастровому учету недвижимого имущества, по оказанию государственных услуг в сфере осуществления государственной регистрации прав на недвижимое имущество и государственного кадастрового учета недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, лицензирования геодезической и картографической деятельности, а также функции в сфере геодезии и картографии, наименований географических объектов, по федеральному государственному контролю (надзору) в области геодезии и картографии, федеральному государственному земельному контролю (надзору), государственной кадастровой оценке объектов недвижимости, федеральному государственному контролю (надзору) за деятельностью саморегулируемых организаций. Руководителем Управления Росреестра по Новосибирской области является Светлана Евгеньевна Рягузова.

**Контакты для СМИ:**

Управление Росреестра по Новосибирской области

630091, г. Новосибирск, ул. Державина, д. 28

Электронная почта:

[oko@r54.rosreestr.ru](mailto:oko@r54.rosreestr.ru)

Сайт: [Росреестр](https://rosreestr.gov.ru/)

Соцсети: [ВКонтакте](https://vk.com/rosreestr_nsk), [Одноклассники](https://ok.ru/group/70000000987860), [Яндекс.Дзен](https://dzen.ru/rosreestr_nsk), [Телеграм](https://t.me/rosreestr_nsk)

**УСЛУГИ РОСРЕЕСТРА**

**В Новосибирской области с начала года выдано более двух миллионов выписок из ЕГРН**

Филиал ППК «Роскадастр» по Новосибирской области подвел итоги выдачи сведений из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН) за девять месяцев 2024 года. Всего за этот период специалистами регионального [Роскадастра](https://kadastr.ru/) подготовлено и выдано более 2,3 млн документов, содержащих сведения ЕГРН.

Большинство запросов от заявителей, а именно 97%, поступили в новосибирский филиал Роскадастра в электронном виде. Такой способ получения сведений является более быстрым и удобным, существенно экономит временные и финансовые затраты заявителей. Так, срок предоставления выписки по результатам рассмотрения запроса составляет три дня. При запросе выписки в бумажном виде через МФЦ срок получения готового документа увеличивается на два дня. Кроме того, стоимость выписки об основных характеристиках объекта недвижимости и зарегистрированных правах на него в бумажном виде составляет 460 рублей, когда тот же документ в электронном виде обойдется заявителю в 290 рублей.

Выписка из ЕГРН в электронном виде имеет такую же юридическую силу, как и бумажный документ, а получить ее можно не выходя из дома. Подать запрос и получить электронную выписку можно в личном кабинете на официальном [сайте](https://rosreestr.gov.ru) Росреестра или на [портале](https://www.gosuslugi.ru/) Госуслуг. В достоверности документа поможет убедиться специальный код, расположенный на всех видах выписок из ЕГРН. При наведении камеры мобильного телефона на QR-код система перенаправит в соответствующий раздел на официальном сайте Росреестра, что позволит получить подтверждение подлинности сведений в выписке либо их опровержение.

Также новосибирский Роскадастр обращает внимание на то, что при запросе сведений ЕГРН в электронном виде необходимо пользоваться официальными источниками: портал Госуслуг (<https://www.gosuslugi.ru/>) и официальный сайт Росреестра (<https://rosreestr.gov.ru>). Получение выписки через сайты-двойники является незаконным, влечет за собой финансовые потери и не гарантирует достоверность информации, что в свою очередь может стать причиной мошенничества при сделках с недвижимостью.

Вопросы о получении документов, содержащих сведения ЕГРН, можно задать по телефону 8 (383) 349-95-69, доб.1.

***материал подготовлен Управлением Росреестра***

***по Новосибирской области***

**Об Управлении Росреестра по Новосибирской области**

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области (Управление Росреестра по Новосибирской области) является территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, государственному кадастровому учету недвижимого имущества, по оказанию государственных услуг в сфере осуществления государственной регистрации прав на недвижимое имущество и государственного кадастрового учета недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, лицензирования геодезической и картографической деятельности, а также функции в сфере геодезии и картографии, наименований географических объектов, по федеральному государственному контролю (надзору) в области геодезии и картографии, федеральному государственному земельному контролю (надзору), государственной кадастровой оценке объектов недвижимости, федеральному государственному контролю (надзору) за деятельностью саморегулируемых организаций. Руководителем Управления Росреестра по Новосибирской области является Светлана Евгеньевна Рягузова.

**Контакты для СМИ:**

Управление Росреестра по Новосибирской области

630091, г. Новосибирск, ул. Державина, д. 28

Электронная почта:

[oko@r54.rosreestr.ru](mailto:oko@r54.rosreestr.ru)

Сайт: [Росреестр](https://rosreestr.gov.ru/)

Соцсети: [ВКонтакте](https://vk.com/rosreestr_nsk), [Одноклассники](https://ok.ru/group/70000000987860), [Яндекс.Дзен](https://dzen.ru/rosreestr_nsk), [Телеграм](https://t.me/rosreestr_nsk)

**АНОНС**

**Час Росреестра - в МФЦ:**

**специалисты Росреестра отвечают на вопросы заявителей**

24 октября 2024 года с 14:00 до 15:00 Росреестром совместно с МФЦ бесплатно проводятся консультации г. Новосибирск, МФЦ «Зыряновский», ул. Зыряновская, 63.

«Час Росреестра в МФЦ» - консультации специалистов регионального Росреестра, которые проводятся каждый четверг с 14:00 до 15:00 в филиалах МФЦ.

Справочная  МФЦ: 052, www.mfc-nso.ru

Справочная Росреестра: 8 800 100 34 34.

***материал подготовлен Управлением Росреестра***

***по Новосибирской области***

**Об Управлении Росреестра по Новосибирской области**

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области (Управление Росреестра по Новосибирской области) является территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, государственному кадастровому учету недвижимого имущества, по оказанию государственных услуг в сфере осуществления государственной регистрации прав на недвижимое имущество и государственного кадастрового учета недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, лицензирования геодезической и картографической деятельности, а также функции в сфере геодезии и картографии, наименований географических объектов, по федеральному государственному контролю (надзору) в области геодезии и картографии, федеральному государственному земельному контролю (надзору), государственной кадастровой оценке объектов недвижимости, федеральному государственному контролю (надзору) за деятельностью саморегулируемых организаций. Руководителем Управления Росреестра по Новосибирской области является Светлана Евгеньевна Рягузова.

**Контакты для СМИ:**

Управление Росреестра по Новосибирской области

630091, г. Новосибирск, ул. Державина, д. 28

Электронная почта:

[oko@r54.rosreestr.ru](mailto:oko@r54.rosreestr.ru)

Сайт: [Росреестр](https://rosreestr.gov.ru/)

Соцсети: [ВКонтакте](https://vk.com/rosreestr_nsk), [Одноклассники](https://ok.ru/group/70000000987860), [Яндекс.Дзен](https://dzen.ru/rosreestr_nsk), [Телеграм](https://t.me/rosreestr_nsk)

**Специалисты Росреестра ответили на вопросы новосибирцев об оформлении домов блокированной застройки**

На минувшей неделе специалисты новосибирского Росреестра провели «горячую» телефонную линию по вопросам оформления домов блокированной застройки.

Живой интерес жителей области связан с возможностью участия собственников домов блокированной застройки в программе догазификации населенных пунктов региона.

Закон позволяет изменить жилые помещения (квартиры) на дома блокированной застройки без предоставления дополнительных документов.

Установлен ряд условий, которые должны быть соблюдены, для внесения изменений в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН):

жилые помещения (квартиры) должны находиться в одном ряду, соединены общей боковой стеной (общими боковыми стенами) без проемов, иметь отдельный выход на земельный участок;

права должны быть зарегистрированы в ЕГРН до **01.03.2022**;

решение об изменении должно быть принято одновременно в отношении всех жилых помещений (квартир).

Чтобы изменить данные в ЕГРН с помещений на дома блокированной застройки, собственники могут совместным решением уполномочить одного из владельцев подать заявления об изменении сведений ЕГРН обо всех помещениях.

Подать заявления о государственном учете изменений можно в любом офисе [Многофункционального центра](https://www.mfc-nso.ru/) (тел. 052), вне зависимости от места расположения объекта недвижимости.

***материал подготовлен Управлением Росреестра***

***по Новосибирской области***

**Об Управлении Росреестра по Новосибирской области**

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области (Управление Росреестра по Новосибирской области) является территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, государственному кадастровому учету недвижимого имущества, по оказанию государственных услуг в сфере осуществления государственной регистрации прав на недвижимое имущество и государственного кадастрового учета недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, лицензирования геодезической и картографической деятельности, а также функции в сфере геодезии и картографии, наименований географических объектов, по федеральному государственному контролю (надзору) в области геодезии и картографии, федеральному государственному земельному контролю (надзору), государственной кадастровой оценке объектов недвижимости, федеральному государственному контролю (надзору) за деятельностью саморегулируемых организаций. Руководителем Управления Росреестра по Новосибирской области является Светлана Евгеньевна Рягузова.

**Контакты для СМИ:**

Управление Росреестра по Новосибирской области

630091, г. Новосибирск, ул. Державина, д. 28

Электронная почта:

[oko@r54.rosreestr.ru](mailto:oko@r54.rosreestr.ru)

Сайт: [Росреестр](https://rosreestr.gov.ru/)

Соцсети: [ВКонтакте](https://vk.com/rosreestr_nsk), [Одноклассники](https://ok.ru/group/70000000987860), [Яндекс.Дзен](https://dzen.ru/rosreestr_nsk), [Телеграм](https://t.me/rosreestr_nsk)

**В Новосибирской области наблюдается стабильное развитие строительного сектора**

В Новосибирской области наблюдается стабильное развитие строительного сектора, о чем свидетельствуют итоги ввода жилья за первые 9 месяцев 2024 года. По данным пресс-службы губернатора Новосибирской области, в регионе уже введено 2,012 млн кв. м жилья, что составляет 93% от планового показателя 2024 года. Из общего объема 1,089 млн кв. м приходится на долю многоквартирного жилья, а 923 тысячи кв. м – на индивидуальное жилищное строительство (ИЖС).

«Новосибирская область демонстрирует уверенные темпы роста в строительной отрасли. По объему ввода многоквартирных домов регион занимает 5 место в России, а по общему вводу жилья – 10. Это результат стабильной работы строительного комплекса, несмотря на экономические вызовы, изменения в ипотечных программах и дефицит кадров», – отметил министр строительства Новосибирской области Дмитрий Богомолов.

Показатели по постановке новых индивидуальных жилых домов на государственный кадастровый учет также впечатляют. За первые три квартала 2024 года новосибирский Росреестр поставил на учет 6 194 ИЖС общей площадью 922 761 кв. м, что на 31% больше по сравнению с аналогичным периодом 2023 года, когда в реестре недвижимости появилось 4 726 домов (711 159 кв. м). Чаще всего для строительства домов по-прежнему используется дерево – 72%. Одно- и двухэтажные дома занимают по 46% среди всех построенных объектов ИЖС.

На сегодняшний день в регионе строится 1 113 домов общей площадью более 4,6 млн кв. м, что создает уверенную базу для будущего роста.

***материал подготовлен Управлением Росреестра***

***по Новосибирской области***

**Об Управлении Росреестра по Новосибирской области**

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области (Управление Росреестра по Новосибирской области) является территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, государственному кадастровому учету недвижимого имущества, по оказанию государственных услуг в сфере осуществления государственной регистрации прав на недвижимое имущество и государственного кадастрового учета недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, лицензирования геодезической и картографической деятельности, а также функции в сфере геодезии и картографии, наименований географических объектов, по федеральному государственному контролю (надзору) в области геодезии и картографии, федеральному государственному земельному контролю (надзору), государственной кадастровой оценке объектов недвижимости, федеральному государственному контролю (надзору) за деятельностью саморегулируемых организаций. Руководителем Управления Росреестра по Новосибирской области является Светлана Евгеньевна Рягузова.

**Контакты для СМИ:**

Управление Росреестра по Новосибирской области

630091, г. Новосибирск, ул. Державина, д. 28

Электронная почта:

[oko@r54.rosreestr.ru](mailto:oko@r54.rosreestr.ru)

Сайт: [Росреестр](https://rosreestr.gov.ru/)

Соцсети: [ВКонтакте](https://vk.com/rosreestr_nsk), [Одноклассники](https://ok.ru/group/70000000987860), [Яндекс.Дзен](https://dzen.ru/rosreestr_nsk), [Телеграм](https://t.me/rosreestr_nsk)

**УСЛУГИ РОСРЕЕСТРА**

**Акция «Регистрация за час в МФЦ» продолжается**

Управление Росреестра по Новосибирской области и МФЦ г. Новосибирска с 1 по 10 октября 2024 года в рамках Декады пожилых людей провели совместную акцию «Регистрация за час в МФЦ». Акция у новосибирцев оказалась востребована, поэтому принято решение о её продлении.

Мероприятие проходило в филиалах МФЦ города Новосибирска: «Зыряновский», «Площадь Труда» и «Первомайский»: граждане старше 60 лет могли зарегистрировать ранее возникшие права на недвижимое имущество, т.е. права, возникшие до 31 января 1998 года.

Минимальное время, затраченное на рассмотрение одного обращения, составило 14 минут, а среднее время на оказание одной услуги за все дни акции не превысило 35 минут.

Акция «Регистрация за час в МФЦ» продлена до конца октября. В акцию включены еще два филиала МФЦ в Новосибирской области: в г. Искитиме и Черепановского района.

Ждём заявителей в следующих филиалах МФЦ:

|  |  |
| --- | --- |
| Понедельник-пятница  с 8:00 до 12:00 | - МФЦ «Площадь Труда», Площадь Труда, д. 1;  - МФЦ «Зыряновский», ул. Зыряновская, д. 63;  - МФЦ «Первомайский», ул. Марата, д. 2;  - МФЦ г. Искитима, г. Искитим, ул. Пушкина, д. 43. |
| Понедельник-пятница  с 9:00 до 12:00 | - МФЦ Черепановского района, г. Черепаново, ул. Интернациональная, д.5Б. |

***материал подготовлен Управлением Росреестра***

***по Новосибирской области***

**Об Управлении Росреестра по Новосибирской области**

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области (Управление Росреестра по Новосибирской области) является территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, государственному кадастровому учету недвижимого имущества, по оказанию государственных услуг в сфере осуществления государственной регистрации прав на недвижимое имущество и государственного кадастрового учета недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, лицензирования геодезической и картографической деятельности, а также функции в сфере геодезии и картографии, наименований географических объектов, по федеральному государственному контролю (надзору) в области геодезии и картографии, федеральному государственному земельному контролю (надзору), государственной кадастровой оценке объектов недвижимости, федеральному государственному контролю (надзору) за деятельностью саморегулируемых организаций. Руководителем Управления Росреестра по Новосибирской области является Светлана Евгеньевна Рягузова.

**Контакты для СМИ:**

Управление Росреестра по Новосибирской области

630091, г. Новосибирск, ул. Державина, д. 28

Электронная почта:

[oko@r54.rosreestr.ru](mailto:oko@r54.rosreestr.ru)

Сайт: [Росреестр](https://rosreestr.gov.ru/)

Соцсети: [ВКонтакте](https://vk.com/rosreestr_nsk), [Одноклассники](https://ok.ru/group/70000000987860), [Яндекс.Дзен](https://dzen.ru/rosreestr_nsk), [Телеграм](https://t.me/rosreestr_nsk)

**РОСРЕЕСТР РАЗЪЯСНЯЕТ**

**В Новосибирской области прошла единая «горячая» телефонная линия**

В городе Новосибирске и районах области на минувшей неделе прошла «горячая» телефонная линия по вопросам установления и уточнения границ земельных участков.

Данная тема до сих пор вызывает вопросы жителей региона. На сегодняшний день в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН) сведения о границах отсутствуют в отношении 28% земельных участков.

На номера «горячих» линий поступило более 10 звонков, специалисты аппарата Управления Росреестра по Новосибирской области и его территориальных отделов ответили на вопросы новосибирцев.

Напомним, что точно установленные границы земельного участка – это защита от земельных споров, беспрепятственное совершение сделок с землей или получения разрешения на строительство дома. Границы земельного участка считаются установленными, если у участка имеется координатное описание его границ и сведения об этом внесены в ЕГРН.

Проверить наличие границ в ЕГРН просто. Достаточно воспользоваться открытыми сведениями Публичной кадастровой карты либо заказать выписку из ЕГРН.

В случае отсутствия сведений о границах необходимо обратиться к кадастровому инженеру либо в филиал ППК «Роскадастр» по Новосибирской области для проведения межевания участка. Границы земельных участков уточняются также при выполнении комплексных кадастровых работ. В 2024 году такие работы проводятся в девяти районах Новосибирской области, более подробная информация о таких участках опубликована [на официальном сайте Росреестра.](https://rosreestr.gov.ru/open-service/statistika-i-analitika/kompleksnye-kadastrovye-rabotyNovosibirskayaOblast/izveshcheniya-o-nachale-vypolneniya-kompleksnykh-kadastrovykh-rabot54/2024/)

Публикуем ответ на часто задаваемый вопрос: что делать собственнику земельного участка в случае, когда владелец соседнего земельного участка отказывается от подписания акта согласования смежной границы?

На вопросы новосибирцев ответила заместитель начальник отдела государственной регистрации недвижимости № 3 Управления Росреестра по Новосибирской области Ольга Лазарева:

Для решения данного вопроса необходимо обратиться в суд. В качестве ответчика по таким делам будет выступать собственник смежного (соседнего) земельного участка.

После вступления в законную силу решения суда об определении (уточнении) границ земельного участка собственнику земельного участка необходимо подать заявление об осуществлении кадастрового учета в связи с уточнением границ участка на основании решения суда, с приложением межевого плана (в случае если в решении суда отсутствуют все сведения, необходимые для внесения в Единый государственный реестр недвижимости). Заявление можно подать в любом офисе МФЦ.

***материал подготовлен Управлением Росреестра***

***по Новосибирской области***

**Об Управлении Росреестра по Новосибирской области**

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области (Управление Росреестра по Новосибирской области) является территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, государственному кадастровому учету недвижимого имущества, по оказанию государственных услуг в сфере осуществления государственной регистрации прав на недвижимое имущество и государственного кадастрового учета недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, лицензирования геодезической и картографической деятельности, а также функции в сфере геодезии и картографии, наименований географических объектов, по федеральному государственному контролю (надзору) в области геодезии и картографии, федеральному государственному земельному контролю (надзору), государственной кадастровой оценке объектов недвижимости, федеральному государственному контролю (надзору) за деятельностью саморегулируемых организаций. Руководителем Управления Росреестра по Новосибирской области является Светлана Евгеньевна Рягузова.

**Контакты для СМИ:**

Управление Росреестра по Новосибирской области

**Управление Росреестра по Новосибирской области предупреждает население о недопущении пала на землях сельскохозяйственного назначения**

Ежегодно с приходом весны фиксируются сельскохозяйственные палы (поджоги пожнивных остатков и сухостоя сорной растительности на землях сельскохозяйственного назначения), чем усложняется пожароопасная обстановка.

Управления Росреестра по Новосибирской области обращается ко всем юридическим и физическим лицам, правообладателям и пользователям сельскохозяйственных угодий и напоминает о недопустимости палов сухой травы и предупреждает землепользователей:

в соответствии с пунктами 218 и 283 Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2012 года № 390, запрещено выжигание сухой травянистой растительности, стерни, пожнивных остатков на землях сельскохозяйственного назначения и землях запаса, разведение костров на полях.

Использование открытого огня и разведение костров на землях сельскохозяйственного назначения и землях запаса могут производиться только при условии соблюдения требований пожарной безопасности, установленных Правилами противопожарного режима в Российской Федерации, а также нормативными правовыми актами Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, принятыми по согласованию с Министерством природных ресурсов и экологии Российской Федерации и Министерством сельского хозяйства Российской Федерации.

Сельскохозяйственные палы приводят к снижению плодородия почвы, повреждению лесозащитных насаждений и зачастую приводят к возникновению крупных пожаров и угрожают населенным пунктам, и могут стать причиной гибели людей. Кроме того, запрещено в полосах отвода автомобильных дорог, полосах отвода и охранных зонах железных дорог, путепроводов и продуктопроводов выжигать сухую травянистую растительность, разводить костры, сжигать хворост, порубочные остатки и горючие материалы, а также оставлять сухостойные деревья и кустарники. В целях пресечения фактов выжигания растительности и предупреждения возникновения чрезвычайных ситуаций, вызванных пожарами, возникшими в том числе при сплошном выжигании растительности (палами), 01 февраля 2019 года утвержден План работы Управления Росреестра по Новосибирской области по участию в предупреждении и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций, вызванных пожарами, возникшими в том числе при сплошном выжигании растительности (палами), на территории Новосибирской области.

В рамках проведения надзорных функций по государственному земельному надзору Управлением проводятся обследования земельных участков на наличие признаков чрезвычайных ситуаций (стихийных свалок, сжигания мусора, наличие сухой травы вблизи автомобильных дорог). С целью предупреждения чрезвычайных ситуаций проводятся беседы с землепользователями, собственниками земельных участков о вреде выжигания сухой травянистой растительности, стерни, пожнивных остатков на землях сельскохозяйственного назначения и опасности возникновения крупных пожаров. Следует отметить, что за пожарную безопасность и состояния плодородия почвы несут ответственность землепользователи, собственники земельных участков.

Работа Управления Росреестра по Новосибирской области по профилактике и предупреждению чрезвычайных пожароопасных ситуаций проводится в тесном взаимодействии с Главным Управлением МЧС России по Новосибирской области, Управлением Россельхознадзора по Новосибирской области, уполномоченными органами государственной власти по Новосибирской области, иными органами государственной власти, органами местного самоуправления. В случае обнаружения признаков, указывающих на возможность возникновения чрезвычайной ситуации, государственные инспекторы Управления Росреестра по Новосибирской области сообщают о данных фактах уполномоченным лицам органов местного самоуправления.

Просим Вас проявить максимальную ответственность и не допускать возгорания сухой растительности. Будьте осторожны с огнем! Обнаружив возгорание, попытайтесь остановить распространение огня своими силами и сообщите по телефону:

- на Единый телефон экстренных служб – 112;

- в Пожарно-спасательную службу МЧС России – 101;

- «Единый телефон доверия» ГУ МЧС России по Новосибирской области - 8(383) 239-99-99;

***материал подготовлен Управлением Росреестра***

***по Новосибирской области***

**Об Управлении Росреестра по Новосибирской области**

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области (Управление Росреестра по Новосибирской области) является территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, государственному кадастровому учету недвижимого имущества, по оказанию государственных услуг в сфере осуществления государственной регистрации прав на недвижимое имущество и государственного кадастрового учета недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, лицензирования геодезической и картографической деятельности, а также функции в сфере геодезии и картографии, наименований географических объектов, по федеральному государственному контролю (надзору) в области геодезии и картографии, федеральному государственному земельному контролю (надзору), государственной кадастровой оценке объектов недвижимости, федеральному государственному контролю (надзору) за деятельностью саморегулируемых организаций. Руководителем Управления Росреестра по Новосибирской области является Светлана Евгеньевна Рягузова.

**Контакты для СМИ:**

Управление Росреестра по Новосибирской области

630091, г. Новосибирск, ул. Державина, д. 28

Электронная почта:

[oko@54upr.rosreestr.ru](mailto:oko@54upr.rosreestr.ru)

Сайт: [Росреестр](https://rosreestr.gov.ru/)

Соцсети: [ВКонтакте](https://vk.com/rosreestr_nsk), [Одноклассники](https://ok.ru/group/70000000987860), [Яндекс.Дзен](https://dzen.ru/rosreestr_nsk), [Телеграм](https://t.me/rosreestr_nsk)

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ** **НОВОРЕШЕТОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**КОЧКОВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**(шестого созыва)**

**РЕШЕНИЕ**

**двадцать седьмой сессии**

от 25.09.2024г. № 1

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В УСТАВ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НОВОРЕШЕТОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА КОЧКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

В соответствии со ст. 7,35,44 Федерального закона от 06.10.2003 № 131 ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Совет депутатов Новорешетовского сельсовета Кочковского района Новосибирской области

**РЕШИЛ:**

1. Внести в Устав сельского поселения Новорешетовского сельсовета Кочковского муниципального района Новосибирской области следующие изменения:

**1.1. Статья 21. Депутат Совета депутатов**

1.1.1. дополнить часть 5 пунктом 10.1 следующего содержания:

«10.1)приобретения им статуса иностранного агента;»;

**1.2. Статья 29. Удаление главы поселения в отставку**

1.2.1. дополнить часть 2 пунктом 4.1 следующего содержания:

«4.1) приобретения им статуса иностранного агента;».

2. В порядке, установленном Федеральным законом от 21.07.2005 № 97-ФЗ «О государственной регистрации Уставов муниципальных образований», предоставить муниципальный правовой акт о внесении изменении в Устав сельского поселения Новорешетовского сельсовета Кочковского муниципального района Новосибирской области на государственную регистрацию в Главное управление Министерства юстиции Российской Федерации по Новосибирской области в течение 15 дней.

3. Главе Новорешетовского сельсовета Кочковского района Новосибирской области опубликовать муниципальный правовой акт Новорешетовского сельсовета после государственной регистрации в течение 7 дней со дня его поступления из Главного управления Министерства юстиции Российской Федерации по Новосибирской области.

4. Направить в Главное управление Министерства юстиции Российской Федерации по Новосибирской области сведения об источнике и о дате официального опубликования муниципального правового акта Новорешетовского сельсовета Кочковского района Новосибирской области для включения указанных сведений в государственный реестр уставов муниципальных образований Новосибирской области в 10-дневной срок со дня официального опубликования.

5. Настоящее решение вступает в силу после государственной регистрации и опубликования в «Новорешетовском вестнике».

Глава Новорешетовского сельсовета

Кочковского района Новосибирской области И.Г. Кулагина

Председатель Совета депутатов

Новорешетовского сельсовета

Кочковского района Новосибирской области Т. Г. Литвинова