

ПРОТОКОЛ

общего собрания участников долевой собственности невостробованных земельных долей, расположенных в границах МО Новорешетовского сельсовета Кочковского района Новосибирской области с кадастровым номером 54:12:021908:555

Дата и время проведения собрания: 12.05.2020г в 14-00(время местное).

Место проведения общего собрания: Новосибирская область, Кочковский район, поселок Новые Решеты, переулок Молодежный дом 8.

Инициатор проведения общего собрания: Администрация Новорешетовского сельсовета Кочковского района Новосибирской области.

Дата и способ оповещения участников о проведении общего собрания:

Публикация в газете «Степные Зори» № 6 от 06.02.2020года, сообщение размещено на официальном сайте администрации Новорешетовского сельсовета Кочковского района Новосибирской области, сообщение размещено на информационном щите в поселке Новые Решеты Кочковского района Новосибирской области.

Из общего состава участников – 103, зарегистрированы заявления 9 участников, владеющие 9 голосами, что составляет 9 % от общего состава участников собственности.

На собрании присутствует инициатор проведения собрания – Администрация Новорешетовского сельсовета Кочковского района Новосибирской области в лице главы Новорешетовского сельсовета Кулагина Ирина Геннадьевна – председатель собрания(в соответствии с п.10 статьи 14.1. Федерального закона РФ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24 июля 2002г. № 101-ФЗ), уполномоченное должностное лицо органа местного самоуправления – Аннина Е.В., назначена распоряжением администрации Новорешетовского сельсовета от 23.12.2019 № 53-р.

На собрании, согласно сообщению в газете, должна быть рассмотрена следующая повестка дня:

1. Выборы председателя, секретаря собрания и счетной комиссии.
2. Утверждение списка лиц, земельные доли которых могут быть признаны невостробованными и земельных долей, которые могут быть признаны невостробованными, расположенных в границах МО Новорешетовский сельсовет Кочковского района Новосибирской области.
3. Выбор лица, уполномоченного участниками долевой собственности действовать от их имени без доверенности.

В соответствии с п.5 ст.14.1. Федерального закона РФ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24 июля 2002г № 101-ФЗ общее собрание считается правомочным в случае присутствия на нем участников долевой собственности, составляющих не менее чем 50 процентов из общего числа или, если способ указания размера земельной доли допускает

сопоставление долей в праве общей собственности на земельный участок, владеющих более чем 50 процентами таких долей.

До даты проведения собрания в администрацию Новорешетовского сельсовета Кочковского района Новосибирской области поступили заявления 9 штук от собственников земельных участков с кадастровым номером 54:12:021908:555:

1. Масколенко Ларисы Александровны
2. Коновалов Сергей Алексеевич
3. Тайлакова Валентина Магзумовна
4. Яцина Наталья Николаевна
5. Власкина Татьяна Николаевна
6. Толстыкина Любовь Владимировна
7. Трофимова Елена Ивановна
8. Трофимов Олег Владимирович
9. Баранова Пияна Дмитриевна

Выше указанные граждане занимаются оформлением право собственности на земельный участок.

На собрание не явился не один участник общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного использования с кадастровым номером 54:12:021908:555, расположенный по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир МО Новорешетовский сельсовет Кочковского района Новосибирской области. Почтовый адрес ориентира: 632492, Новосибирская область, р-н Кочковский, МО Новорешетовский сельсовет, включенный в список лиц, земельные доли которых могут быть признаны не востребованными.


Следовательно, в соответствии с вышеуказанной нормой настоящее собрание следует считать не правомочным, решения по вопросам повестки дня считать – не принятыми.

Приложением к настоящему протоколу общего собрания участников долевой собственности является:

1. Копия сообщения в газету о проведении общего собрания участников общей долевой собственности;
2. Заявления поступившие от собственников земельного участка в количестве 9 шт.

Настоящий протокол оформлен в двух экземплярах, которые хранятся в органе местного самоуправления по месту нахождения земельного участка, находящегося в долевой собственности и инициатора собрания - администрации Новорешетовского сельсовета Кочковского района Новосибирской области.

Председатель собрания  И.Г.Кулагина

Уполномоченное должностное лицо
Органа местного самоуправления  Е.В.Аннина